

ZAPYTANIE OFERTOWE

Na przeprowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych w ramach zadania pn. Remont i renowacja kaplicy ze źródłem „Krynica”

I. Zamawiający:

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA PW. WNIEBOWZIĘCIA NAJŚWIĘTSZEJ MARYI PANNY HODYSZEWO
ul. ppłk. St. Platonoffa 40, Hodyszewo, 18-212 Nowe Piekuty, tel. +48 86 476 18 40,
Ks. Zdzisław Słomka kom. 692 364 692.

II. Nazwa i opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie zaprojektuj i wybuduj zadania polegającego na remoncie i renowacji drewnianej kaplicy wpisanej do rejestru zabytków. Planowane prace obejmą swoim zakresem min.: opracowanie dokumentacji i uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, wykonanie robót budowlanych tj. wzmocnienie i impregnacja konstrukcji dachu, odwodnienie budynku, roboty elewacyjne, renowację stolarki okiennej i drzwiowej, roboty wewnętrzne zabiegi konserwatorsko-restauratorskie, remont instalacji elektrycznej i odgromowej oraz dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Lokalizacja inwestycji: Kaplica ze źródłem „Krynica”, działka nr geod. 35, obręb Ferma, gmina Brańsk.

Zakres prac objętych zapytaniem:

1. Opracowanie dokumentacji i uzgodnienie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz uzyskanie wymaganych prawem zgód i pozwoleń do prowadzenia robót przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

2. Remont i renowacja kaplicy będzie polegała na wykonaniu minimum robót określonych we wstępnej analizie stanu zachowania stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zapytania. Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania równoważne niż przewidziane w analizie powstałe na etapie opracowania dokumentacji wykonawczej.

3. Dostosowanie obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu ochrony przeciwpożarowej w tym min.

– wyposażenie budynku kaplicy w automatyczne czujniki dymu z sygnalizacją dźwiękową

- oraz funkcją powiadamiania SMS;
- zwiększeniu ilości gaśnic;
- remont instalacji odgromowej.

Szczegółowy zakres prac przywidywanych do realizacji zostanie określony na etapie opracowania dokumentacji. Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych rozwiązań równoważnych przewidzianych przepisami prawa pozwalającymi na spełnienie wymogów z zakresu ochrony ppoż budynków.

4. Wykonanie i konserwacja oświetlenia:

- konserwacja oświetlenia wewnętrznego;
- wykonanie i montaż oświetlenia zewnętrznego LED z panelem słonecznym w ilości min 4 lampy.

5. Wykonanie odwodnienia budynku - zakres prac przywidywanych do realizacji zostanie szczegółowo określony na etapie opracowania dokumentacji.

6. Działania promocyjne:

- wykonanie tablicy informacyjnej z informacją o dofinansowaniu zadania w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zgodnie z wytycznymi zawartymi w §12 Załącznika do uchwały nr 232/2022 Rady Ministrów z dnia 23 listopada 2022 r.

Przed złożeniem oferty Zamawiający wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej przez Wykonawcę.

III. Warunki zamówienia:

Niniejsze postępowanie prowadzone jest w sposób konkurencyjny i transparentny, w szczególności z uwzględnieniem § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o Dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Projekt uzyskał dofinansowanie (wstępna promesa) z pierwszej edycji Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach Rządowego Programu Polski Ład.

Podmiotem udzielającym dofinansowania w formie dotacji jest Gmina Brańsk.

Termin realizacji zamówienia: do 12 miesięcy od podpisania umowy.

Okres gwarancji: Oferent, w przypadku wyboru jego oferty, udzieli gwarancji umownej na wykonane prace na okres nie krótszy niż 60 m-cy.

Warunki płatności: 30 dni od wystawienia prawidłowej faktury i podpisania protokołu odbioru.

Okres związania ofertą: oferenci pozostają związani ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. w ciągu ostatnich 6 lat zrealizowali co najmniej 1 projekt polegający na remoncie w obiekcie zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków.